

Купить квартиру за 7 850 000 рублей на Вяземская улица, 34В

Смоленская область, Городской округ Смоленск, Смоленск, Вяземская улица, 34В

7 850 000 Р

115 441Р за м<sup>2</sup>



68.00 м<sup>2</sup>

Общая

37.50 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 7

Этаж

Прямая продажа от застройщика! Группа компаний Гражданстрой предлагает Вам приобрести квартиру с предчистовой отделке по уникальной цене! ЖК Европейский - это новый жилой комплекс в городе Смоленске. Дома расположены в районе улиц Багратиона/Нахимова/1-й Краснофлотский переулок, который уже обладает всем необходимым наполнением для комфортного проживания. Дорога от дома до центра города на автомобиле занимает менее 1 минуты, на общественном транспорте - 1 остановка. Проект предполагает строительство трех кирпичных домов переменной этажности (5-7 этажей). Вблизи комплекса несколько детских садов, школа, аптеки, гипермаркеты, уютные кафе и отделения банков. Квартира продается с предчистовой отделкой. В квартире имеются несущие межквартирные стены. Выполнены межкомнатные перегородки и электрическая разводка. Произведено остекление окон с обустройством подоконников и откосов, установлена металлическая входная дверь. Осуществлена разводка труб отопления и установлены радиаторы (отопление от индивидуального газового котла, установленного в каждой квартире), подведены инженерные коммуникации (трубы холодного и горячего водоснабжения, канализация, электрическая сеть), имеется общедомовая вентиляция.

👁 0 с 18.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79156509141](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	7
Площадь жилая	37.50 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м